ACTIV'EST INFOS

Juin 2008
N° 50

ACTIV'EST
29 rue du Bignon
BP 47138 - 35571 Chantepie Cedex
Tél : 02 99 53 05 66 - Fax : 02 99 26 13 59
E-mail : contact@activest.asso.fr
Web : www.activ-est.fr
Contact : Danielle Guiboux
Permanence : le matin du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30

Journal d'informations des Professionnels de la Zone Sud-Est : RENNES - CESSON-SÉVIGNÉ - CHANTEPIE

ACTIV'EST : ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES ET DES OCCUPANTS DE LA ZONE INDUSTRIELLE SUD-EST RENNES / CESSON-SÉVIGNÉ / CHANTEPIE

SOMMAIRE

- LE MOT DU PRESIDENT p2
- LE DEVENIR DE LA Z.I SUD-EST
  La vision des élus p2-3
- MISE A 2X2 VOIES DU BD DES ALLIÉS :
  Démarrage des travaux p4
- PARTENARIAT DE FORMATION
  Finance - Gestion p5
- LA VIE DES RESEAUX p6
- CETTE PAGE EST LA VOTRE.... ..... p7
- ILS SONT VENUS NOUS REJOINDRE... p8

Leur vision de la Z.I. Sud-Est

> Bureaux
Locaux d'activités
Commerce

227, rue de Châteaugiron - CS 86309 - 35063 RENNES cedex
02 23 30 23 30

KERMARREC
entreprise
en association avec CBRE
CB RICHARD ELLIS

LE MOT DU PRÉSIDENT

Pascal DUVAL, Président

« Le 17 avril dernier s'est tenue notre assemblée générale annuelle au sein de la nouvelle salle de billard **« Planète Pool »**, récemment installée en ZI Sud-Est, 4 rue du Breil. J'en profite pour renouveler mes sincères remerciements à leurs dirigeants pour la qualité de leur accueil.

Nouvelle salle de Billard Planète Pool

Au cours de cette AG, nous avons eu l'occasion de faire un point complet sur le résultat des **actions soutenues par Activ'Est** au cours de l'année passée. L'une d'entre elles est actuellement en cours de réalisation. Il s'agit du **doublement du bd des Alliés, et de l'élargissement du rond point de Bray** qui devraient permettre une amélioration sensible des conditions de circulation, notamment aux heures de pointe (voir détail en page 4).

Par ailleurs, les dernières élections municipales ont été marquées par un changement des équipes dirigeantes de chacune des 3 communes sur lesquelles s'étend notre ZI (Rennes, Cesson, Chantepie), l'occasion pour nous de **rencontrer les nouveaux maires** afin d'échanger avec eux sur leur vision de la ZI Sud-Est, et tisser des liens étroits dans le but de poursuivre l'amélioration des conditions de vie au sein de notre zone d'activités (cf Page 3).

Enfin, le 22 mai dernier, nous avons eu le plaisir **d'accueillir les entreprises nouvellement implantées sur la ZI Sud-Est,** lors de notre traditionnel déjeuner d'accueil, où nous leur avons présenté les différentes missions de notre association.

Je vous laisse découvrir cette dernière édition de l'Activ'Est Infos, et **invite les entreprises qui ne sont pas encore adhérentes à venir nous rejoindre.** »

Pascal DUVAL

LE DEVENIR DE LA ZI SUD EST : TÉMOIGNAGES ET PERSPECTIVES

Entretien avec Edmond HERVE

Après l'annonce de son départ de la Mairie et de la Présidence de Rennes Métropole, nous avons souhaité donner la parole à Edmond HERVE pour qu'il dresse un bilan de son activité de 5 mandats successifs avec bien sûr un focus sur le devenir de la ZI Sud Est face à l'arrivée prochaine de la plate forme logistique de Châteaubourg.

Devenir de la Zone

« Il est évident qu'avec la création prochaine de la plate forme logistique de Châteaubourg, la ZI Sud Est, aujourd'hui forte de 700 entreprises et de 14 000 emplois, devrait permettre de voir le remplacement du Centre Routier en plein cœur de zone par une concentration d'activités commerciales et tertiaires. Mais il m'apparaît nécessaire de garder une très grande diversité des entreprises et d'éviter une totale tertiarisation. Il faut en effet, garder des services très liés au tissu industriel. On constate en effet que l'industrie s'oriente vers l'externalisation de certains services (nettoyage - logistique - maintenance). Il serait souhaitable d'accueillir des activités structurantes mais un problème se pose sur le devenir des zones actuelles ».

Lequel ?

« Si la ZI Sud Est peut paraître vieillissante, il ne s'agit pas fort heureusement d'une friche et dans ce cas la maîtrise d'ouvrage publique ne peut être envisagée et ce, dans la mesure où la quasi totalité du foncier est devenu privé. Notre capacité à agir est donc faible. De plus, à ce jour, l'attractivité de la zone est forte. L'offre alternative de Châteaubourg laisse penser un désenclavement ».

Est-ce une bonne chose ?

« Oui pour certaines entreprises qui sur la zone actuelle pourront mieux respirer, mais ce n'est pas certain. Actuellement, le marché de seconde main se vend bien, les mutations de la ZI Sud Est sont à venir, tout comme la ZI de Saint Grégoire l'a réalisé. Châteaubourg ne répondra pas à tout. Sur le plan social nous souhaitons garder des entreprises avec des emplois proposant différents niveaux de qualification. Le transport est un facteur clé d'accès à l'emploi. Nous avons tout fait pour faciliter le transport domicile-travail et nous souhaitons que les habitants de Rennes Métropole continuent de bénéficier de cet avantage ».

En conclusion

« A l'occasion de mon départ, je souhaite vivement remercier les membres et le bureau de l'association Activ'Est pour leur implication au bénéfice de la Zone Industrielle Sud-Est.

Une telle entité vit dans un contexte toujours actif et dont il faut tenir compte afin d'anticiper, de gérer.
Ici, comme ailleurs, le pessimisme n'a pas droit de cité ».

Propos recueillis par Jean-Luc POULAIN, membre d'Activ'Est

Le devenir de la ZI Sud Est : témoignages et perspectives

Les propos de Daniel DELAVEAU, Maire de Rennes et Président de Rennes Métropole

« **Le dynamisme de la ZI Sud Est participe largement au développement économique de l'agglomération.**
En 2006, les services de Rennes Métropole et de l'Audiar en ont établi une radioscopie détaillée, tout en examinant les perspectives d'évolution de cette zone intercommunale, la plus importante de la région.

Nous savons que cette emprise de 220 hectares va devoir composer avec l'évolution d'activités traditionnelles fortement consommatrices d'espaces, ainsi qu'avec la création d'une importante plate-forme logistique à Châteaubourg.

Aussi, il importe de veiller à ce que les conditions d'un nouvel élan du site soient réunies.

Pour ma part, je considère que les orientations définies aujourd'hui (et traduites dans les documents de planification urbaine) : extension de la zone, création d'un nouvel axe routier, renouvellement urbain, ou encore développement des activités de services, notamment opérationnels, vont dans le bon sens et ne peuvent que satisfaire les attentes des décideurs.

Je suis en tout cas convaincu que l'ensemble des forces en présence sauront se mobiliser et agir de concert pour une évolution réussie et une attractivité pérenne de la ZI Sud Est ».

L'avis de Michel BIHAN, Maire de Cesson

Nouveau Maire de Cesson-Sévigné, Michel Bihan entend couvrir l'ensemble des champs d'actions d'une municipalité dont le développement économique et social et la vie des entreprises de la commune.

« Cesson-Sévigné possède la chance d'abriter la première zone industrielle de Bretagne avec la ZI Sud-Est, elle doit contribuer à son rayonnement et à son attractivité.

Avec le concours du conseil général, nous avons entrepris des travaux de doublement des voies menant du rond-point de Bray à la rocade et d'amélioration du tourne-à-droite du rond-point à partir de la rue des Mesliers.

Les représentants d'Activ'Est ont été conviés à une réunion de concertation le 19 mai afin d'apporter leur point de vue et leurs suggestions.

La ville de Cesson participe à la vie du Syndicat intercommunal de la ZI et contribue pour plus de 130 000 euros à la réalisation d'un bassin-tampon indispensable à la sécurité de la zone et des salariés.

Dans l'avenir, nous échangerons avec les représentants d'Activ'Est pour améliorer la sécurité des entreprises, de nuit comme de jour, pour faciliter la mise en place des plans de déplacements d'entreprises indispensables pour améliorer la circulation.

Enfin, nous suivrons avec la plus grande attention, l'évolution du dossier du centre routier qui conditionne pour une grande part l'avenir de cette grande zone industrielle et d'activités ».

L'opinion de Grégoire LE BLOND, Maire de Chantepie

« **Je souhaite renforcer l'attractivité des zones d'activités de Chantepie, afin d'anticiper sur la nécessité de créer des emplois de proximité.**

La ZI Sud Est, étendue sur les trois communes de Rennes, Cesson et Chantepie, nécessite un travail en commun avec chacune de ces trois communes. C'est pourquoi j'ai souhaité m'investir personnellement au sein du syndicat intercommunal de la ZI Sud Est, avec Alban KERBOEUF, conseiller délégué à la voirie et à l'urbanisme, vice-président du syndicat, et Olivier LEGENDRE, conseiller délégué à l'activité économique.

Notre ambition est de réfléchir en commun sur la gestion de la zone, particulièrement les adaptations en terme de voirie et de signalétique qui, si elles relèvent des compétences de chaque commune, nécessitent une cohérence de vision.

Pour commencer notre travail, j'ai proposé d'initier une prise de connaissance des problématiques de la zone lors d'une visite organisée le 26 juin prochain avec les élus siégeant au syndicat intercommunal ».

Programme de mise à 2 x 2 voies du Boulevard des Alliés

RD 386 à Rennes et Cesson-Sévigné : mise à 2 x 2 voies du boulevard des Alliés entre le giratoire de Bray et la rocade Sud-Est

Le Bd des Alliés, a été réalisé en 1996 par le Conseil général pour faciliter les liaisons nord-sud entre les communes et les quartiers de l'est de l'agglomération rennaise.

Il connaît aujourd'hui une circulation très intense.

Ce Bd assure la desserte de la zone industrielle sud-est et des nouvelles zones urbanisées de Cesson-Sévigné.

Avec un trafic de 22 000 véhicules/jour en moyenne, le boulevard est régulièrement saturé.

Le Conseil Général et la ville de Cesson-Sévigné s'associent pour améliorer la circulation sur le Bd des Alliés.

Détail des travaux

Travaux réalisés par le Conseil général :

- le doublement de la chaussée actuelle,
- la création d'une 3ème voie à l'intérieur du giratoire de Bray,
- la réalisation des entrées et sorties à 2 voies de ce giratoire,
- la réfection de la couche de roulement de la chaussée actuelle,
- l'implantation d'un éclairage public au niveau du terre-plein central,
- la pose des équipements de sécurité,

Travaux complémentaires réalisés par la commune de Cesson-Sévigné :

- la création d'une 2ème voie de sortie de la rue de Bray vers le giratoire du boulevard des Alliés,
- le réaménagement de la voie «tourne à gauche» vers la rue des Mesliers,
- la réfection de la couche de roulement de la chaussée,
- la réfection des trottoirs,
- le renforcement de l'éclairage public,
- une adaptation sécurisée de traversées cyclables dans le giratoire de Bray.

22 000 véhicules circulent chaque jour entre la rocade sud et le giratoire de Bray à Cesson-Sévigné.

Le volet foncier

L'emprise foncière avait été prévue dès la création du boulevard des Alliés.

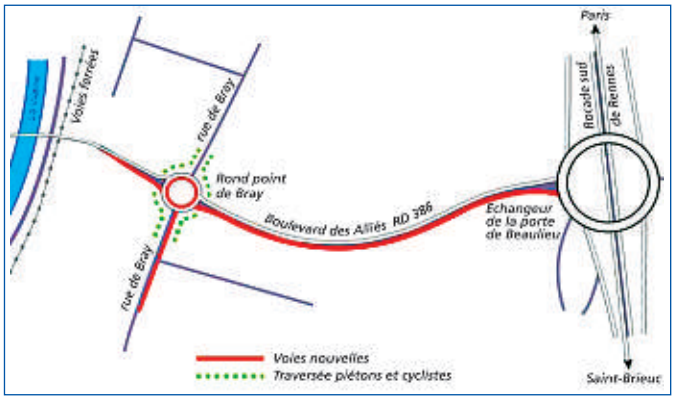
Les travaux

- Démarrage à la mi-mai.
- Achèvement en septembre 2008.

Le chantier sera conduit avec la **volonté de limiter la gêne** à la circulation.
Ainsi, **certaines phases de travaux,** comme l'amélioration du giratoire et les accès seront **réalisées de nuit,** en période de moindre traffic.
Les travaux de la ville de Cesson-Sévigné ont démarré à la fin du mois de mai. Ils devraient s'achever en septembre 2008.

Contraintes de circulation

La couche de roulement des chaussées sera réalisée de nuit durant l'été, avec une coupure de la circulation et la mise en place d'itinéraires de déviations.



Informations complémentaires :

Cesson-Sévigné
Services techniques :
Tél : 02 99 83 52 06 - Fax : 02 99 83 46 63
info@ville-cesson-sevigne.fr

Conseil général d'Ille-et-Vilaine
Direction des grands travaux d'infrastrucures :
Service études et travaux n° 1
Tél : 02 99 02 36 40 - Fax : 02 99 02 39 23

Bourgbarré - NOUVEAU LANCEMENT
à 15 mn de Rennes...
186 000 €
Maison neuve de 98 m² sur terrain de 303 m² Piéce de vie de 45 m², 3 ch. Prix direct, Dommage Ouvrage, Contrat VEFA sécurisé par notaire, Frais notare réduits.
Programmes à venir : Chateaugiron, Chantepie, Ossé...
2, rue Carrick on Shannon
CESSON-SEVIGNE
02 99 83 30 73
T.D.H.
Promotion - Aménagement
RCS 479382038

FINANCE – GESTION « acquerir les bons réflexes »

Vous souhaitez approfondir les concepts de gestion et de finance indispensables à la bonne conduite des affaires.

L'Association ACTIV'EST en partenariat avec le cabinet **Finance et Stratégie** vous propose dès le mois prochain un programme de **6 formations** au choix dans ces domaines. Ces stages réservés exclusivement aux entreprises de la ZI Sud- Est se veulent à la fois **pratiques et qualitatifs :**

FINANCE & STRATÉGIE
Experts financiers d'entreprise

- Format court (après- midi de 14h à 18h)
- Nombre de participants limité (12 maximum)
- Travail à partir de cas réels
- Prix attractif pour les adhérents ACTIV'EST (175 € H.T par stage et par pers.)

ACTIV'EST

Mardi 3 Juin 2008

Interprétation du bilan et du compte de résultat

- Savoir lire et comprendre le bilan et le compte de résultat,
- Analyser sa situation financière et celle de ses concurrents,
- Evaluer la santé financière de son entreprise.

Mardi 8 Juillet 2008

Optimisation de la présentation financière du bilan

- Présenter les différents leviers permettant d'améliorer en toute légalité la présentation financière de son bilan,
- Découvrir les notions-clés permettant de faciliter l'obtention de crédits.

Mardi 16 Septembre 2008

Construction de son tableau de bord

- Mieux maitriser le fonctionnement de l'entreprise,
- Présentation des indicateurs possibles,
- Méthodologie de construction de son tableau de bord.

Jeudi 16 Octobre 2008

Optimisation de la relation bancaire

- Etre efficace dans la négociation bancaire,
- Favoriser une meilleure communication,
- Faire découvrir l'envers du décor de la banque et les produits financiers.

Mardi 18 Novembre 2008

Reprise d'entreprise – Mode d'emploi

- Maximiser les chances de réussite de votre projet,
- Découvrir les facteurs clés de succès et les pièges à éviter,
- Démarche à adopter aux différentes étapes du projet.

Mardi 16 Décembre 2008

Gestion du patrimoine du dirigeant

- Optimiser la gestion de votre patrimoine privé et professionnel,
- Découvrir et comprendre les différentes options et outils en matière de placement et de constitution de retraite.

Les formations se dérouleront **les après- midi de 14h à 18h à l'Association ACTIV'EST,**
29 rue du Bignon à Chantepie (35571).

Elles seront dispensées par Mr Jean-Marc Tariant, diplômé d'expertise-comptable et dirigeant de Finance et Stratégie, membre d'ACTIV'EST. Le cabinet Finance et Stratégie, situé 48 Rue de Bray à Cesson-Sévigné (35510) est spécialiste en ingénierie financière et en transmission d'entreprises. (Site : **www.finance-strategie.com**)

Pour en savoir plus ou s'inscrire : Marjorie BAUDE - Tél. 02.23.30.13.88 - Mail : **contact@finance-strategie.com**

Bar - Restaurant
"Chez NouNous"
Ouvert du Lundi au Samedi • 8h/20h
Formules de 7€ à 13€
02 99 51 39 24 > CENTRE CCIAL LE LANDRY
167 RUE DE CHATEAUGIRON 35000 RENNES
Grande Terrasse et Grand Parking

Réseau GERME : faites germer vos talents de manager

Parce que **former n'est que le début du mieux,** parce que chaque manager aujourd'hui est confronté à une double nécessité, à savoir **manager le développement** de son entreprise, tout **en dirigeant les hommes et les femmes** qui la font vivre, le réseau GERME (Groupe d'Entraînement et de Réflexion au Management des Entreprises), présent en France et en Belgique, développe sur Rennes deux groupes, et bientôt un troisième, avec comme ambition d'être **le réseau de progrès des managers.**

Mais qu'est-ce que GERME ? et quel intérêt ?

Germe, depuis dix ans, est un lieu de progrès par la formation, entre managers multi fonctions, multi secteurs d'activités, qui se retrouvent huit journées dans l'année, avec des experts de haut niveau dans des domaines aussi divers que la **Conduite Stratégique, la Conduite des Equipes, la Conduite de Soi, la Conduite de Projets.** Organisme de formation agréé, GERME représente plus de 700 adhérents et près de 50 groupes.

À Rennes, les deux groupes existant, ont déjà accueilli des personnalités aussi reconnues que Hervé Seyriex, Gil Fievet, Eric Jauffret, et bien d'autres. Des entreprises comme Lorans, Triballat, Sintec, Beaumanoir, Retis Communication, PCAS, le groupe Ansamble, le groupe Bongrain, Randstad, Gerinter, des institutionnels comme la CRCI, l'APEC, l'Opcallia Bretagne, Bretagne International, KPMG, participent à ces journées.

Photo du groupe GERME RENNES

Les bénéfices observés : des cadres qui deviennent encore plus performants au sein de leur entité, des échanges riches, et porteurs de changements. **Des experts qui prennent en compte les vécus de chacun,** et adaptent leur concept, **une solidarité entre membres,** pouvant aller jusqu'à l'appui in situ en fonction des besoins, bref, **un vrai lieu pour grandir** (fonction naturelle de tout Germe !)

Sur RENNES, pour en savoir plus, pour adhérer, pour être invité à une rencontre, contactez-nous :
Jean-Christophe RAUZY, **06 27 56 11 19** et **09 54 954 711**, ou par courriel : **jeanchristophe.rauzy@free.fr**

Prochaine rencontre : la stratégie de développement par le jeu de GO !

Jean-Luc POULAIN , Président de l'ABCE

Membre du bureau d'Activ'Est, cofondateur avec Aliette BENOIST de l'Agence Poulain & Benoist, devenue Phares&Balises, Jean-Luc Poulain vient d'être élu Président de l'ABCE (Association Bretagne des Consultants d'Entreprise).

Cette association regroupe des consultants dans de nombreux domaines : informatique, marketing, communication, finances, organisation, audit qualité, ressources humaines, recrutement, transmission d'entreprises, management…

A terme, l'ABCE souhaite devenir Chambre Professionnelle du Conseil avec 4 objectifs :

- Participer au développement du territoire
- Contribuer à la professionnalisation des acteurs du Conseil (700 en Bretagne), exerçant en indépendants ou en sociétés.
- Promouvoir la performance apportée aux entreprises et collectivités par les missions de conseil.
- Représenter la profession auprès des institutions.

« Les entreprise françaises, explique Jean-Luc Poulain, font beaucoup moins appel aux conseils que dans les pays anglo-saxons. C'est,sans doute, une question d'état d'esprit mais aussi d'une image du conseil qu'il est nécessaire de réhabiliter. Le consultant dit apporter par son conseil une valeur ajoutée à l'entreprise. Le service qui, par nature est intangible, doit pouvoir être évalué par le client ».

Programme ambitieux mené par des professionnels réalistes dont les cabinets, pour nombre d'entre eux, sont qualifiés OPQCM (Office professionnel pour la qualité du Conseil en Management). **contact@abce.org** Tél. **02 99 67 12 81**

Pascal Duval, Président d'Activ'Est

Louis & Madeleine
Pain Pâtisserie Traiteur
Pains de campagne à l'ancienne
Pâtisserie - Viennoiserie - Sandwichs
Pain surprise - Réductions sucrées,salées
Ouvert du dimanche au vendredi - 6h30 à 20h30
242, rue de Châteaugiron - 35000 RENNES - près de la CRAM
Tél. : 02 23 36 02 92

SPEED RABBIT PIZZA
N°1 français de la livraison de pizzas à domicile et au bureau
Restaurant 60 places le midi
Consultez notre carte et commandez par internet sur :
www.speedrabbitpizza.com
259 rue de Chateaugiron - Tél. : 02 99 501 000

Cette Page est la Votre...

TOMATIS RENNES

Qu'est ce que « la méthode Tomatis » ?

Alfred TOMATIS était un médecin français, ORL et phoniatre qui a mis en évidence l'interaction fondamentale entre l'oreille et la voix : « la voix ne contient que ce que l'oreille entend ».

4 grands domaines d'applications (Financement formation pour salariés et chefs d'entreprise)

Les enfants, les ados : difficultés scolaires, troubles du langage et du comportement.

Le développement personnel : Développer sa créativité, la confiance et l'estime de soi, choisir une nouvelle voie. S'attaquer à une difficulté tenace : acouphènes, vertiges, troubles auditifs.

La voix parlée ou chantée : Poser sa voix et libérer son expression, lutter contre les fatigues vocales ou les extinctions de voix, être à l'aise dans ses prises de parole.

Apprentissage de l'anglais en accéléré : gain de 50 % de temps d'apprentissage. Il s'agit d'un bain linguistique avec l'oreille électronique (technologie TOMATIS).

Contacts : Thérèse DUBREIL et Aline JALLIET

Centre TOMATIS Rennes - 6 rue du Bignon - 35000 RENNES - Tél : **02 23 300 792** - Fax : 02 23 35 18 58

Mail : accueil@tomatis-rennes.com • Le site web : www.tomatis-rennes.com

CAVE - BAR A VINS : LES CHAIS DE SAINTE CROIX

Les Chais de Sainte Croix est un espace original dédié au vin et ses plaisirs. Dans cet écrin noir et fushia ouvert aux particuliers et professionnels venez découvrir un concept unique axé autour d'une cave à vin, bar et épicerie fine sans oublier l'ouverture prochaine du "restaurant Chez Marc"

Afin de satisfaire les entreprises un espace cadeaux C.E vous attend. Nous organisons également des soirées (pot de départ, mutation, anniversaire, etc...), cocktail dînatoire, le tout en musique avec la présence de DJ.

Contact : Michaël VIEL au **09 77 31 78 65** ou au **06 50 86 55 35**

AMENAGEMENT DE VEHICULES UTILITAIRES : UTILY PRO

Spécialisés dans l'aménagement de véhicules utilitaires, nous venons de créer notre société dans la ZI Sud-est : UTILY PRO. Forts d'une expérience de plus de 10 ans dans ce domaine, nous avons franchi le pas et nous sommes mis à notre compte. Nos services : le Conseil, pour diriger les clients vers une solution adaptée à leurs besoins et à leurs attentes, la Réactivité : un véhicule qui n'est pas opérationnel rapidement est une perte de temps et donc d'argent et enfin, la Qualité d'exécution : pour une meilleur tenue de l'agencement dans le temps. « Les véhicules utilisés dans le cadre du travail doivent être adaptés à la fois au déplacement et à la tâche à réaliser. Ils doivent être aménagés et équipés pour permettre l'exécution des tâches dans les meilleures conditions de sécurité possible. Les charges, les matériaux, les produits ou les outils transportés doivent l'être dans des conditions telles qu'ils ne constituent ni un facteur de risque pour le conducteur et les passagers, ni un facteur d'accident ou d'aggravation du risque en cas de survenue d'un accident. »

Contact : Denis MEAUZE et Raphaël CHEVALIER au **02 99 53 20 31**

LE NETTOYAGE AUTO ECOLO ET SANS EAU ARRIVE A RENNES : NEONETT

Un phénomène nouveau vient d'arriver à Rennes : Le nettoyage auto sans eau ….

En effet, deux jeunes rennais Eymeric PIERRON et Adrien LE LEUCH viennent de créer la société NeoNett qui dispense un service de nettoyage auto écolo et sans eau sur tout le bassin rennais. « Au delà de notre démarche commerciale nous nous engageons à notre échelle à préserver l'environnement grâce à nos produits 100% biodégradables et aux importantes réductions d'eau que nous effectuons » déclare un des co-gérants.

NeoNett propose 5 formules évolutives de nettoyage, pressing, préparation et reconditionnement du véhicule. « Nous avons opté pour une eco-technologie fiable et donnant de réels résultats » .

Nos prestations ont également pour but de mettre en avant l'aspect humain de notre travail à travers une finition entièrement à la main.

Enfin, nous intervenons à domicile ou sur lieu d'activité pour permettre une plus grande flexibilité à notre clientèle de professionnels et de particuliers.

Notre objectif est d'offrir un service abordable, de qualité et sans contrainte pour nos clients.

Sur son site internet **www.neonett.fr** on peut découvrir toutes les prestations en détail mais aussi de nombreuses photos qui illustrent le savoir faire de son personnel.

Vous souhaitez faire connaître votre entreprise, adressez nous une mini présentation (7 à 10 lignes maxi avec photo)

Contact : Danielle Guiboux - Tél. 02 99 53 05 66 - mail : contact@activest.asso.fr

Atisreal

Une société de BNP PARIBAS

Partenaire de votre implantation en Z.I. SUD-EST, Atisreal, Groupe Leader en Immobilier d'Entreprise, met à votre disposition, par sa proximité, les compétences de son équipe rennaise.

02 99 22 85 55

11 rue Kerautret Botmel - 35000 Rennes

www.atisreal.fr

A VENDRE / A LOUER - 200 m²
Bâtiment indépendant
4 bureaux, 1 salle de réunion, atelier
1 accès petits porteurs
Disponibilité immédiate

A LOUER - 375 m²
Cellule d'activités NEUVE
Locaux brut de béton
Construction de qualité
Disponibilité immédiate

A LOUER - 685 m²
Immeuble indépendant
RdC : 505 m² - Etage : 180 m²
Parkings privatifs
Terrain clos
Disponibilité : décembre 2008

A LOUER - 750 m²
Entrepôt isolé 574 m² - Bureaux 176 m²
Hauteur de stockage : 6 mètres
Terrain clos
Disponibilité immédiate

A VENDRE / A LOUER - 1.200 m²
Local d'activités de construction récente
Emplacement exceptionnel
Bureaux - Showroom - Stockage
Grand parking

ILS SONT VENUS NOUS REJOINDRE...

C'PRÊT !

Restauration rapide : « au resto et au buro ».
28 rue du Bas Village
35510 CESSON-SÉVIGNÉ
Tél : 02 99 53 72 62
contact@cpret.eu

CHEZ MARC

Restaurant
10 rue du Bignon - 35000 RENNES
Tél : 02 23 36 08 72

CONCEPT - ACHAT

Centrale d'achat réservée aux salariés d'entreprises : TV, Electroménager, literie, canapés.
1 rue de la Tremblaie – 35000 RENNES
Tél : 02 99 50 03 03
rennes@concept-achat.fr

LA BLANCHISSERIE DES LANDELLES

Blanchisserie de détail : entreprises et particuliers
12 D rue des Landelles
35510 CESSON-SÉVIGNÉ
Tél : 02 99 53 22 97
blanchisserie-landelles@orange.fr

LIBRELEC PHOTON TECHNOLOGIES

Installateur de panneaux solaires photovoltaïques
24 rue du Bas Village
35510 CESSON-SÉVIGNÉ
Tél : 02 22 51 18 00
s.lucas@photontechnologies.fr

NEONET

Expert du nettoyage automobile écolo sans eau et à domicile
Tél : 02 99 78 30 26 / 06 32 56 75 17
eymeric@neonet.fr

PLANETE POOL

Salle de billard - Bar
4 rue du Breil - 35000 RENNES
Tél : 02 56 58 27 00
planetepool@orange.fr

UTILY PRO

Aménagement de véhicules utilitaires
2 rue du Noyer – 35000 RENNES
Tél : 02 99 53 20 31
utilypro@orange.fr

ACTIV'EST INFOS

Journal d'informations des Professionnels

de la Zone Sud-Est : RENNES - CESSON SÉVIGNÉ - CHANTEPIE

Au cas où votre société ne figurerait pas dans cette rubrique, vous pouvez nous communiquer vos coordonnées afin de paraître dans le prochain numéro d'Activ'Est Infos.

Impression : Imprim'Graphic - RENNES

RC Rennes 87 B 175